



Kompensation Fruchtfolgeflächen

Information Eigentümerschaft und Bewirtschaftende
Härkingen und Neuendorf

7. März 2024

Traktanden

1. Ausgangslage und Rückblick
2. Beispiel FFF-Kompensation Deitingen / Flumenthal
3. Neuendorf und Härkingen: Aufwertungsflächen, Massnahmen, FFF-Inventar,
4. Auswirkung für die Bewirtschaftung / Entschädigungen
5. Verwendung FFF und weitere Schritte
6. Fragen und Diverses

1. Ausgangslage und Rückblick

Fruchtfolgefläche FFF (gemäss RPV)

- Ackerfähiges Kulturland
- Mindestumfang an FFF wird benötigt, damit in Zeiten gestörter Zufuhr die ausreichende Versorgungsbasis des Landes im Sinne der Ernährungsplanung gewährleistet werden kann

Vorgaben von Bund und Kanton

- Verlust von FFF muss kompensiert werden
- Kompensation u.a. durch Aufwertung von anthropogen degradierten Böden

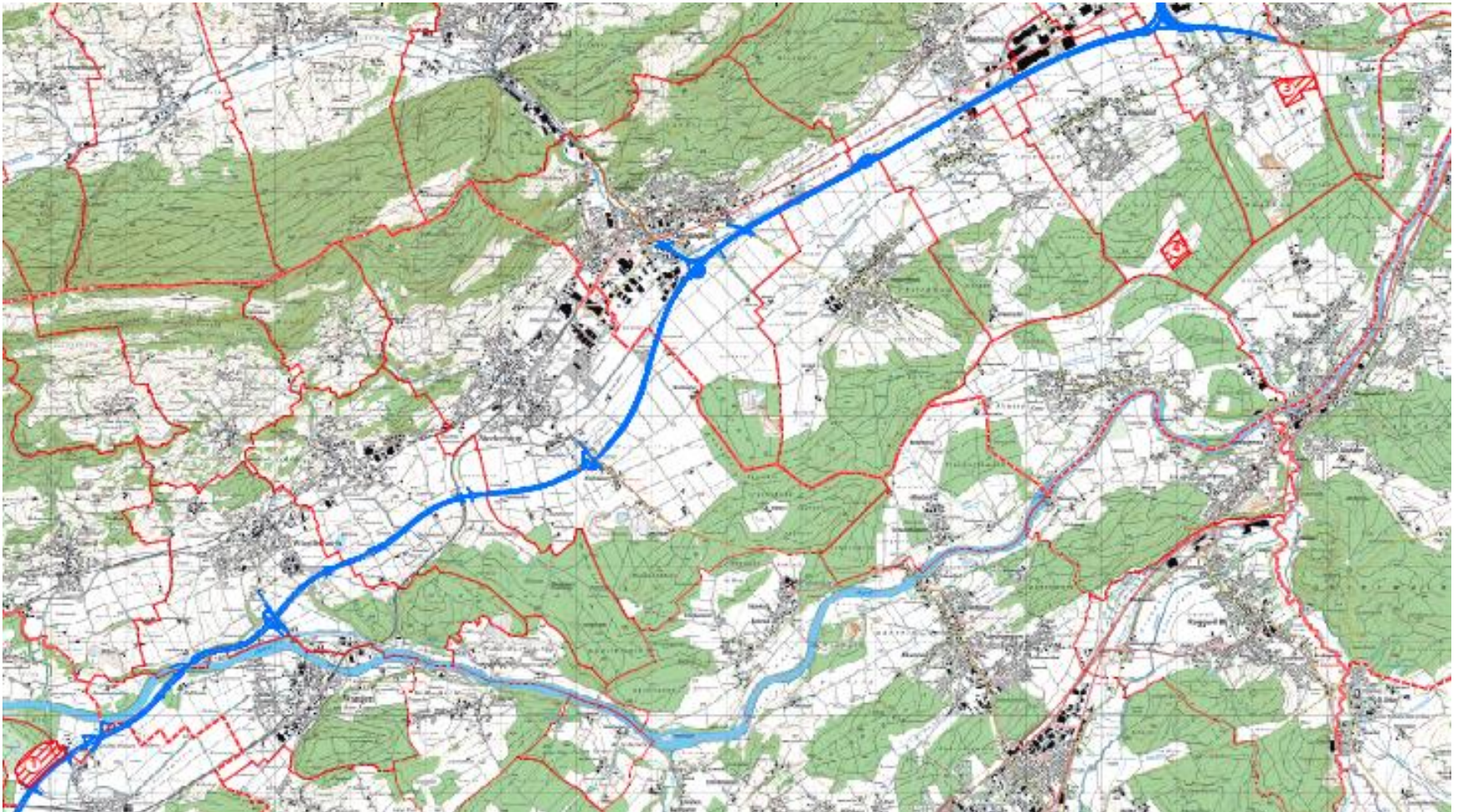
1. Ausgangslage und Rückblick

FFF Verlust durch 6 Streifen-Ausbau N01

Kantonale Nutzungsplanung zur Kompensation

- Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit SBV: «6-Streifen-Ausbau N01 Luterbach - Härkingen: Kompensation Fruchtfolgeflächen FFF»
- Gemeinden Deitingen / Flumenthal; Härkingen; Neuendorf
- Sonderbauvorschriften definieren:
 - Nutzungsplan bezweckt die Ausscheidung von Flächen mit Böden, welche Potential für die Aufwertung zu geeigneten FFF bilden
 - Ausgewiesenen Flächen bieten Handlungsspielraum für Drittprojekte, welche einer Kompensation bedürfen
 - BJD ist Bauherrschaft (Planung/Umsetzung, Finanzierung, Nutzung FFF obliegt Kanton)

1. Ausgangslage und Rückblick



1. Ausgangslage und Rückblick

Vorarbeiten Erarbeitung Baugesuch

- September 2019 Startsitzen mit ASTRA, AfU, ALW, ARP, Gemeinden
- Oktober 2019 Begehung mit Bewirtschaftenden
- Januar 2020 Besichtigung Bodenprofile mit ASTRA, AfU, ALW, ARP und Bewirtschaftenden
- August 2020 Sitzung mit ASTRA, AfU, ALW, ARP
→ Entscheid nur 1 Baugesuch (Deitingen/Flumenthal);
ausreichend Fläche zur Kompensation 6-Spur-Ausbau



2. Beispiel Deitingen / Flumenthal

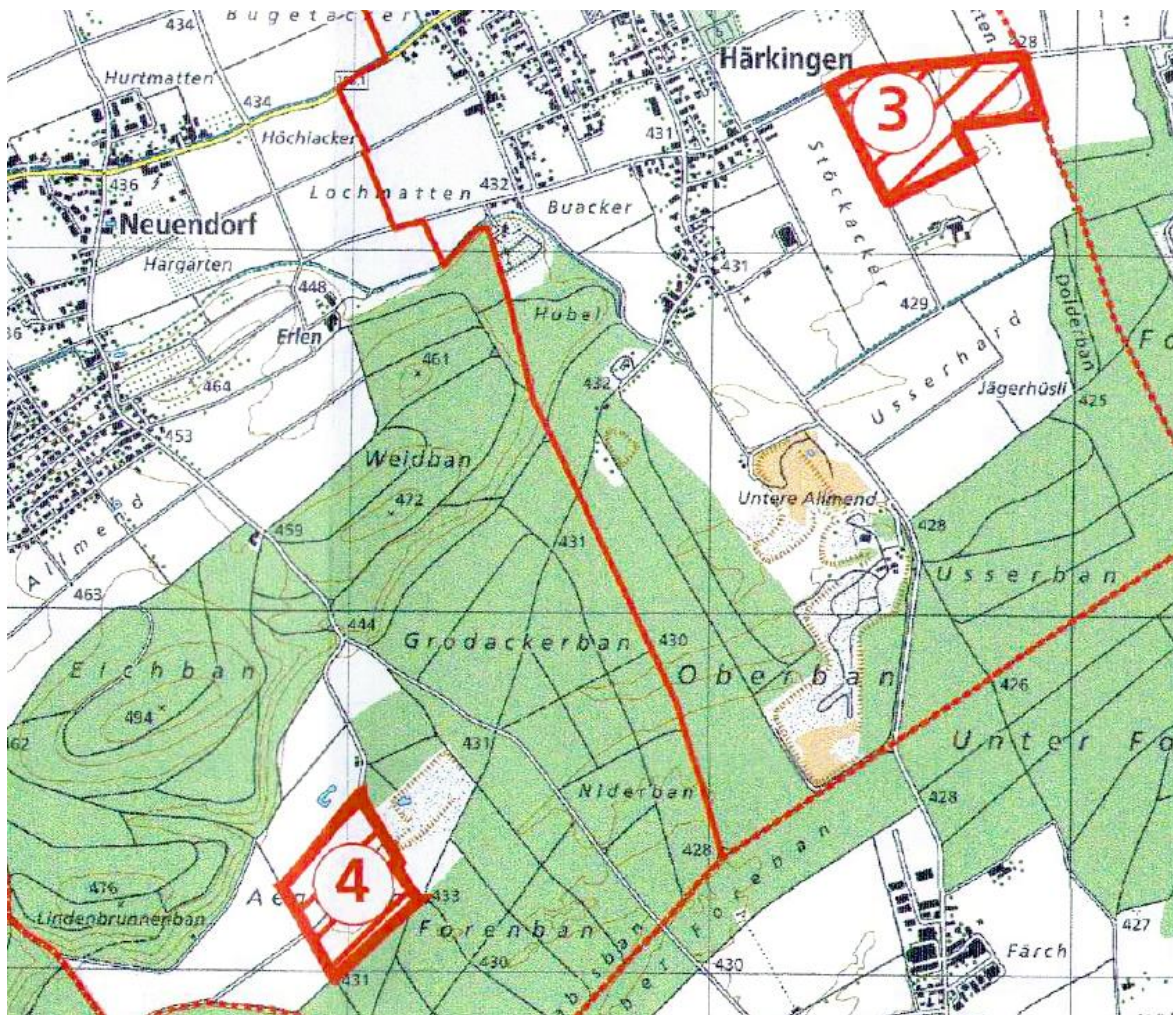
Erarbeitung Baugesuch Deitingen / Flumenthal

- Juni 2021 Ergebnis kant. Vernehmlassung Deitingen / Flumenthal
- Januar 2023 Einreichung Baugesuch Deitingen / Flumenthal
- Januar 2024 Erteilung Baubewilligung Deitingen / Flumenthal

Weiteres Vorgehen Deitingen / Flumenthal

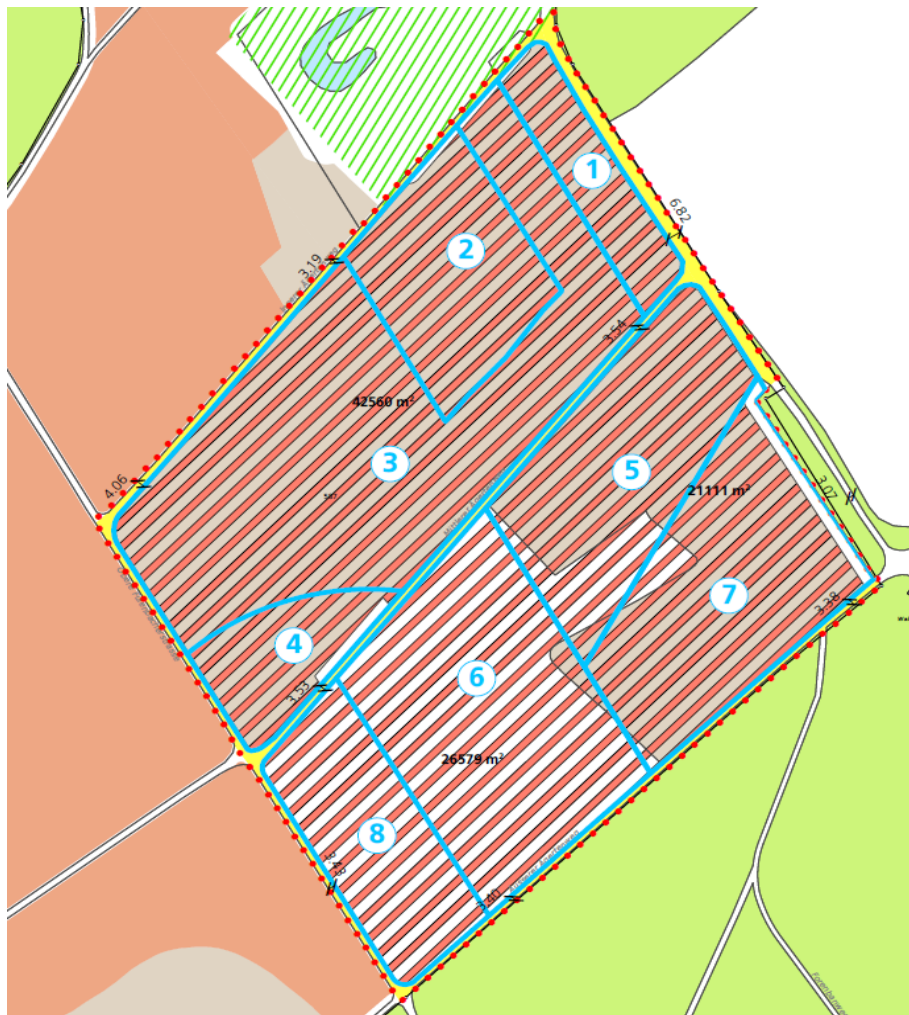
- Sommer 2024 Submission: öffentliche Ausschreibung der Arbeiten für die FFF-Kompensation
- 2025 Baustart
- 2032 geplanter Abschluss der Bauarbeiten
- anschliessend 3 – 8 Jahre Folgebewirtschaftung der aufgewerteten Böden

3. Neuendorf und Härkingen: Aufwertungsflächen



Kant. Erschliessungs- und
Gestaltungsplan:
Übersichtsplan

3. Neuendorf: Aufwertungsflächen



Geltungsbereich Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit SBV



Begrenzung Teilgebiete

1: 4'147 m²

2: 8'260 m²

3: 27'165 m²

4: 4'307 m²

5: 11'725 m²

6: 16'194 m²

7: 13'018 m²

8: 7'883 m²



Potentielle FFF Kompensationsflächen (9.02 ha)

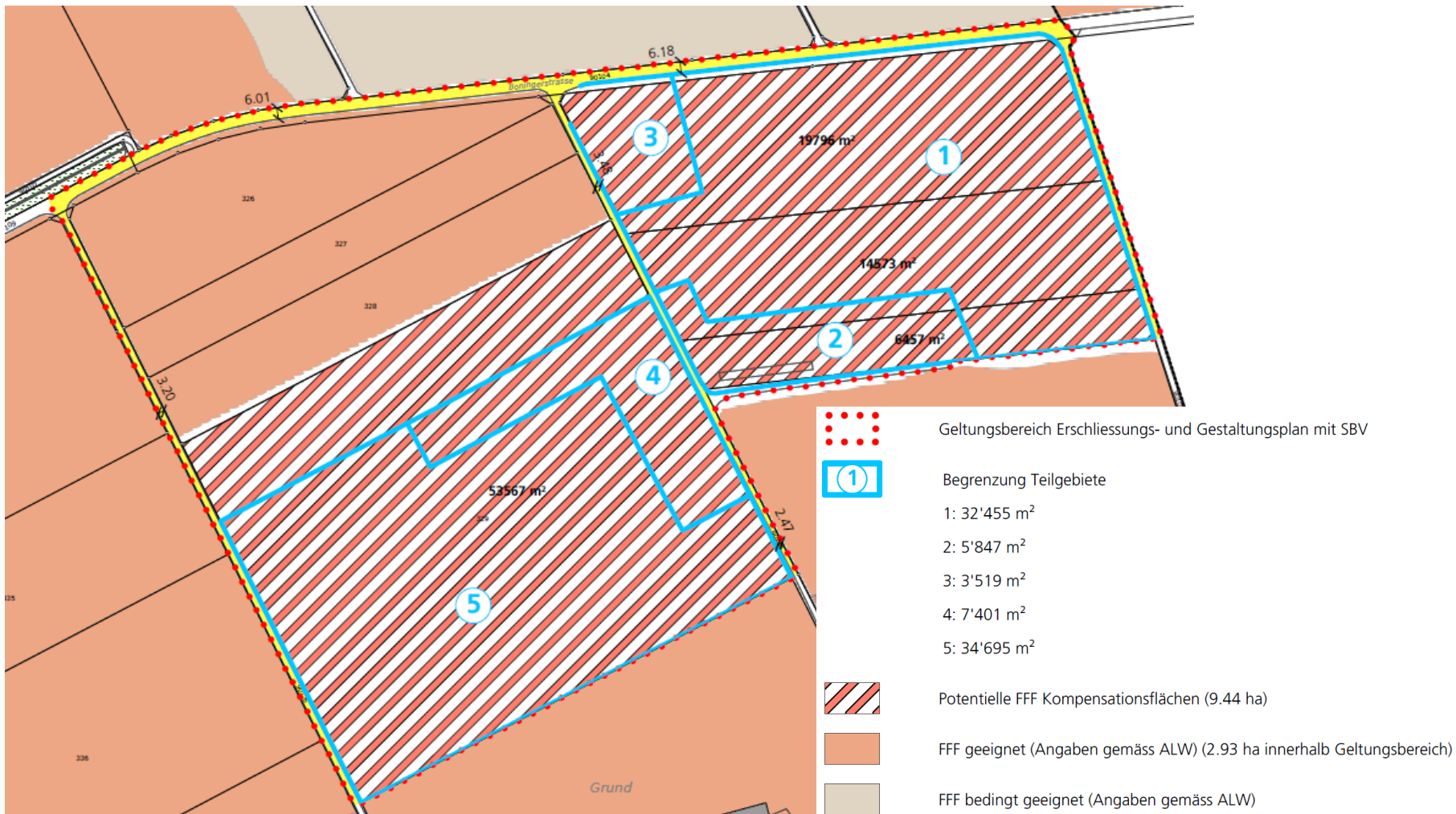


FFF geeignet (Angaben gemäss ALW)



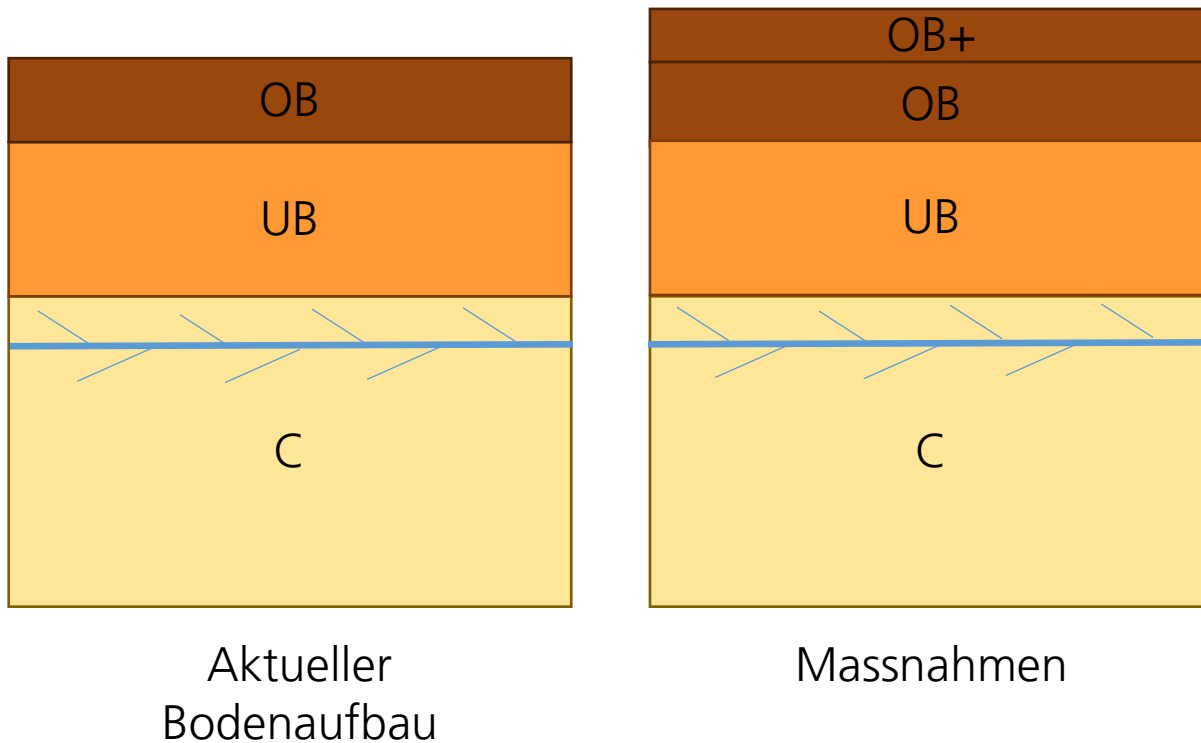
FFF bedingt geeignet (Angaben gemäss ALW) (6.37 ha innerhalb Geltungsbereich)

3. Härkingen: Aufwertungsflächen



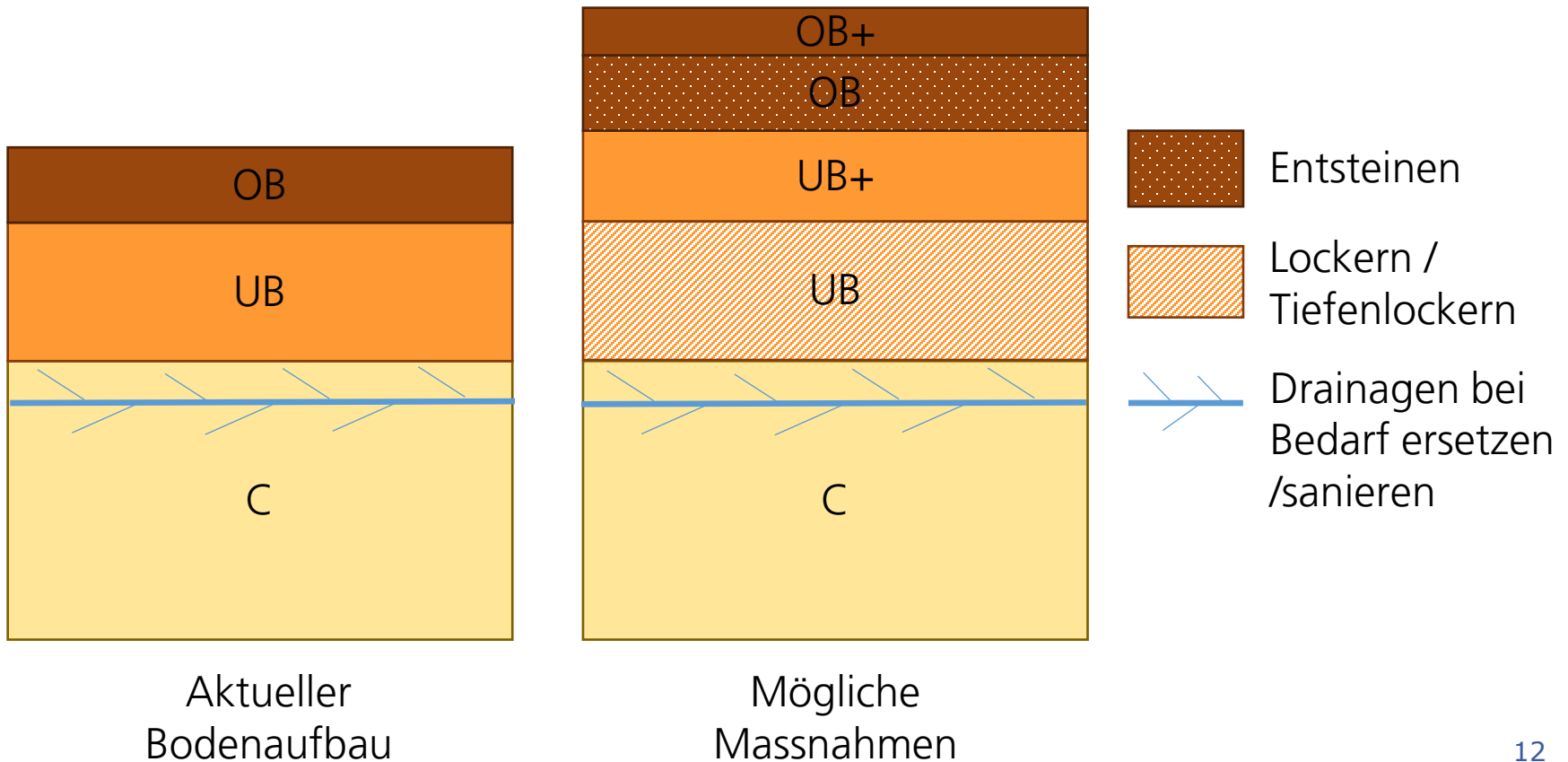
3. Massnahmen Bodenverbesserung

Bodenverbesserung „nur“ mit OB Auftrag



3. Massnahmen Bodenverbesserung

Bodenverbesserung mit OB und UB Auftrag

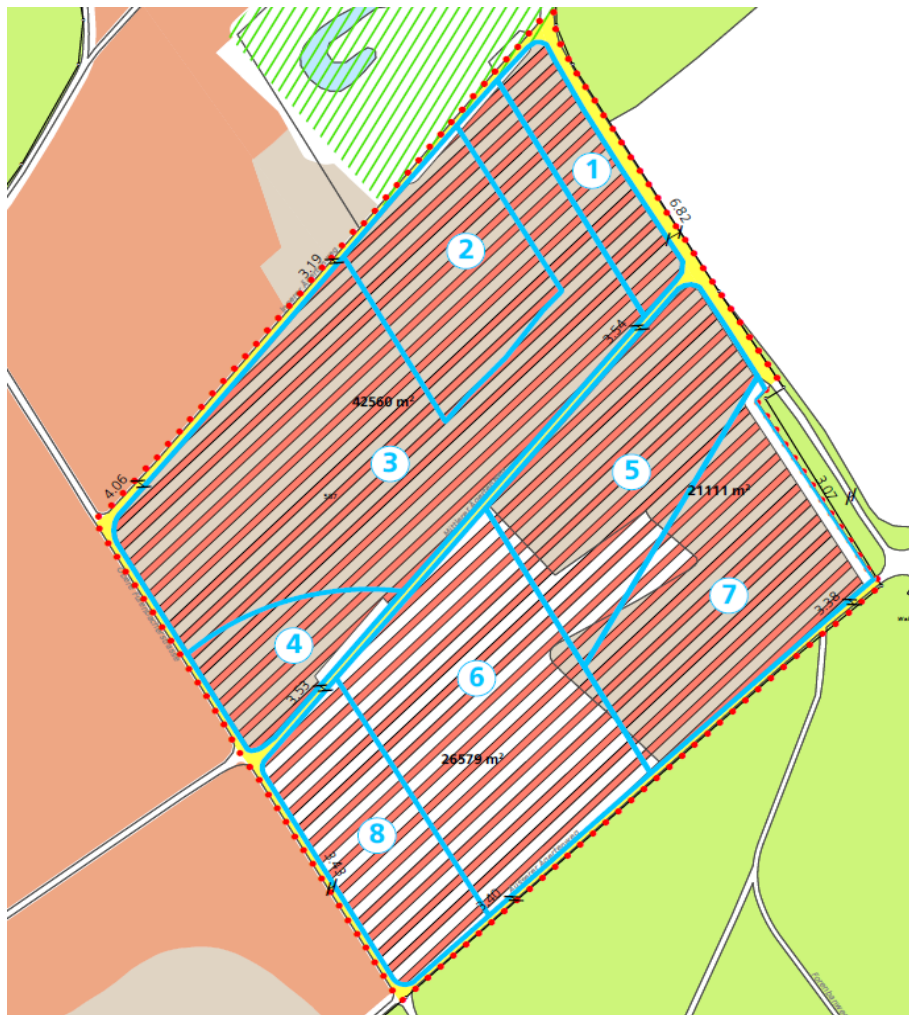


3. Neuendorf: Massnahmen



- (1) Auftrag UB 35 cm
Lockern
Entsteinen
- (2) Auftrag OB 20 cm
Lockern
Entsteinen
Entwässern
- (3) Auftrag UB 25 cm
Lockern
ev. Entsteinen
- (4) Auftrag UB 25 cm
Lockern
Entwässern
- (5) Auftrag UB 25 cm
Lockern
teils Entwässern
- (6) Auftrag UB 25 cm
Lockern
Entsteinen
Entwässern
- (7) Keine Massnahmen
- (8) Auftrag OB 10 cm

3. Neuendorf: FFF-Inventar 2016



Geltungsbereich Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit SBV



Begrenzung Teilgebiete

1: 4'147 m²

2: 8'260 m²

3: 27'165 m²

4: 4'307 m²

5: 11'725 m²

6: 16'194 m²

7: 13'018 m²

8: 7'883 m²



Potentielle FFF Kompensationsflächen (9.02 ha)



FFF geeignet (Angaben gemäss ALW)



FFF bedingt geeignet (Angaben gemäss ALW) (6.37 ha innerhalb Geltungsbereich)

3. Neuendorf: FFF-Inventar 2022

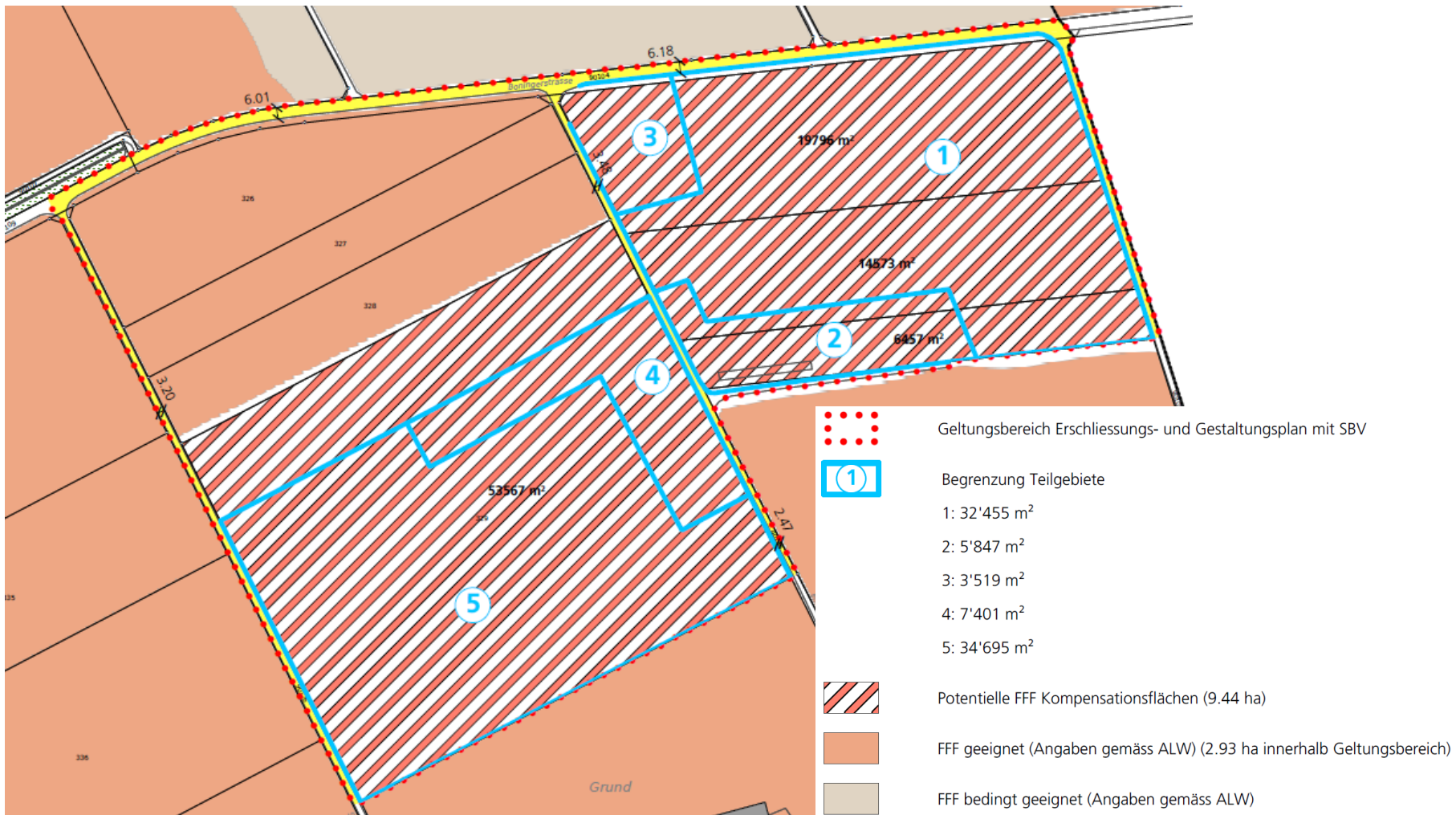


3. Härkingen: Massnahmen

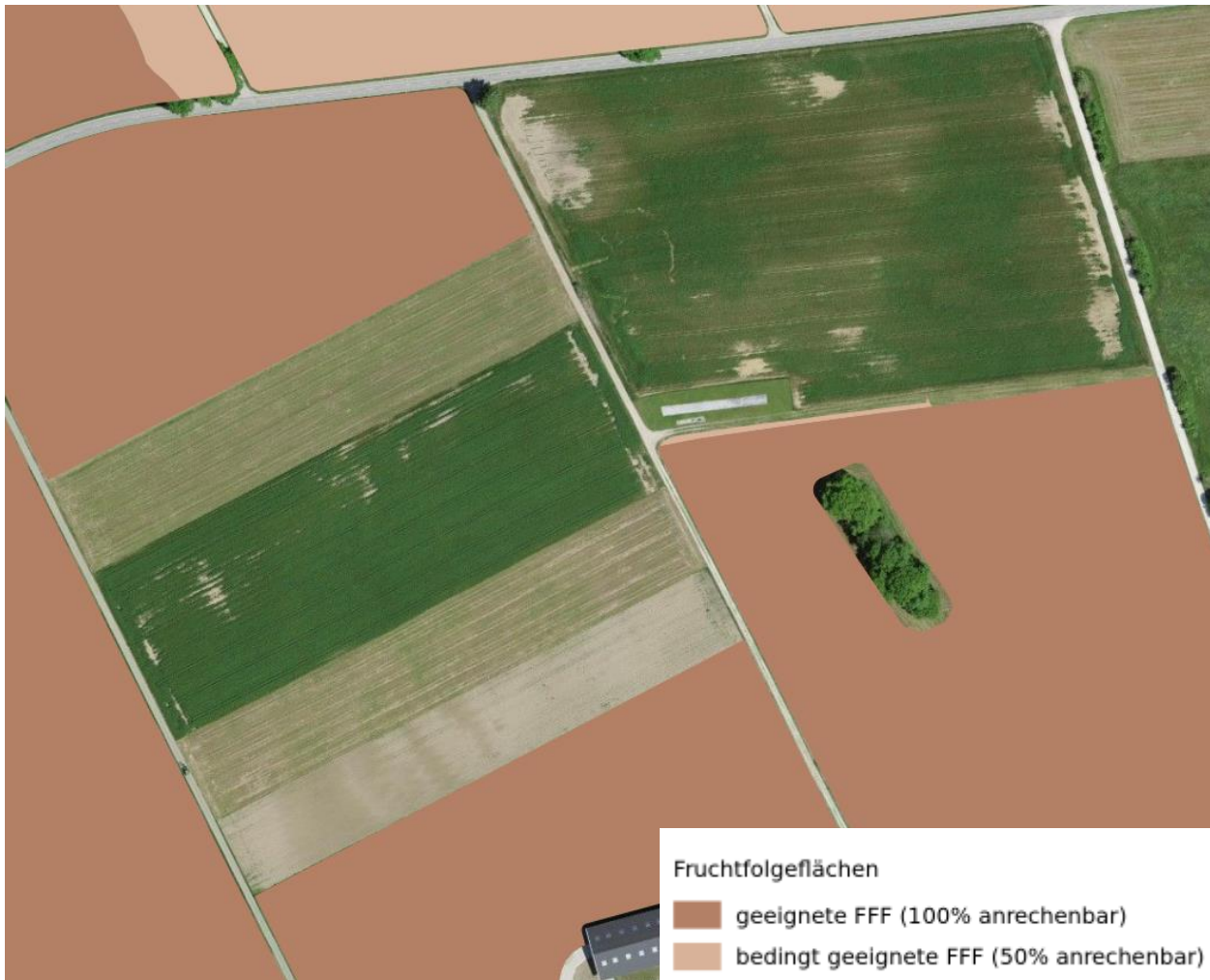


- (1) Auftrag UB 25 cm
Lockern
Entwässern
- (2) Auftrag OB 10 cm
Auftrag UB 25 cm
Lockern
Entsteinen
Entwässern
- (3) Auftrag OB 15 cm
Lockern
Entsteinen
Entwässern
- (4) Entwässern
- (5) Keine Massnahmen

3. Härkingen: FFF-Inventar 2016



3. Härkingen: FFF-Inventar 2022



4. Auswirkung für die Bewirtschaftung / Entschädigungen

- Vorbereitung:
1 – 2 Jahre vor Bodenverbesserung ansäen einer Kunstwiese
- Bauphase:
min. 1 Jahr keine Bewirtschaftung möglich
- Folgebewirtschaftung:
3 – 8 Jahre gemäss kantonalen Vorgaben (kant. Merkblatt)
 - mind. 3 – 4 Jahre Kunstwiese
 - Sommergetreide
- betriebsspezifische Anpassungen sind möglich aber bewilligungspflichtig

4. Auswirkung für die Bewirtschaftung / Entschädigungen

	Vorbereitung	Bauphase	Folgebewirtschaftung
Erwartete Dauer	<ul style="list-style-type: none"> • 1 - 2 Jahre • Frühzeitige Information an Bewirtschaftende 	<ul style="list-style-type: none"> • mind. 1 Jahr • Abhängig von Massnahmen der Bodenaufwertung (Ersatz UB oder «nur» Auftrag OB) 	<ul style="list-style-type: none"> • 3 - 8 Jahre • Abhängig von Massnahmen der Bodenaufwertung
Bewirtschaftungseinschränkung	<ul style="list-style-type: none"> • Wiese • Schnitt- oder Weidenutzung 	<ul style="list-style-type: none"> • Bauarbeiten • Keine landwirtschaftliche Nutzung 	<ul style="list-style-type: none"> • Gemäss kantonalen Vorgaben • Kunstwiese mit Tiefwurzlern wie z.B. Luzerne ohne Weide • Sommergetreide mit reduzierter Bodenbearbeitung • Keine Hackfrüchte
Entschädigung	<ul style="list-style-type: none"> • Wird vom SOBV berechnet • Entschädigung für alle gleich • direktzahlungsberechtigt 	<ul style="list-style-type: none"> • Wird vom SOBV berechnet • Entschädigung für alle gleich • nicht direktzahlungsberechtigt 	<ul style="list-style-type: none"> • Wird vom SOBV berechnet • Entschädigung für alle gleich • direktzahlungsberechtigt
Spezialfälle	<ul style="list-style-type: none"> • Spezialfälle werden einzeln betrachtet • z.B. Betriebe welche aktuell Ökoflächen im Perimeter haben und mit dem Projekt die minimalen Anforderungen der DZV nicht mehr erfüllen. 		

5. Verwendung FFF und weitere Schritte

Verwendung der FFF

- Kompensationsbedarf 6-Spur Ausbau mit Deitingen / Flumenthal gedeckt
- Kompensationsbedarf für Projekt „Lebensraum Dünnern“
- „Überschuss“ an FFF kann voraussichtlich gegen Entschädigung (Selbstkosten) an Drittprojekte weitergegeben werden

Weitere Schritte

- Weiterentwicklung der FFF-Kompensationsprojekte erst nach Genehmigung Kredit für „Lebensraum Dünnern“ (Ziel: 2025)
- Erarbeitung Baugesuch ab 2026 /2027
- Bauarbeiten frühestens ab 2030
- Bauherrschaft AfU

6. Fragen und Diverses



Besten Dank

